

Tanácsülés
Február 19

Az ülésen jelen van mindenki.

Az ülésvezető ismerteti a napirendi pontokat:

1. Az előző tanácsülés jegyzőkönyvének jóváhagyása
2. Határozattervezet azon közmunkák jóváhagyására,
3. Határozattervezet egy használt kazán eladására,
4. Határozattervezet közvagyon kiegészítés és módosítás jóváhagyására,
5. Határozattervezet egyes épületek bevételeire a község magánvagyonának leltárába,
6. Határozattervezet a tartozások felosztására készült procedura jóváhagyására
7. Határozattervezet az INTERHOLZ KFT által letett garancia kibővítésére a Kőbánya koncessziós szerződésének végrehajtása érdekében,
8. Határozattervezet a 2018-as évi községi költségvetés jóváhagyására,
9. Határozattervezet a Polgármesteri hivatal épületének feljavítására készült műszaki terv jóváhagyására,
10. Határozattervezet a Víz és csatornázási közszolgálat 2018-as költségvetésének jóváhagyására, valamint a személyzeti keretének és összetételének jóváhagyására,
11. Határozattervezet az óvoda építés módosított gazdasági mutatóinak jóváhagyására,
12. Határozattervezet a GOSPOD SERV KFT 2018-as költségvetésének, valamint személyzeti keretének és összetételének jóváhagyására,
13. Határozattervezet a 2018-as közbeszerzési stratégia és program jóváhagyására,
14. Határozattervezet a község közvagyonában és magán vagyonában található javak bérlésére készült módosított szabályzat jóváhagyására,
15. Határozattervezet a község magán vagyonában található javak eladására készült módosított szabályzat jóváhagyására,
16. Különböző és aktuális problémák megvitatása.

Szavazás alá bocsájtja, mindenki egyetért.

1. Az előző tanácsülés jegyzőkönyvének jóváhagyása

A jegyző ismerteti az előző tanácsülés jegyzőkönyvét.

Mindenki egyetért.

2. Határozattervezet azon közmunkák jóváhagyására,

Csata Andrea tanácsos: Rászorulóknál ezek a munkások segíthetnek-e?

Polgármester: Nem. Törvény szabályozza, hogy a köz érdekében kell dolgozzanak, magán személynél nem dolgozhatnak, erre vannak más szervezetek.

Korpos Levente tanácsos: A köztterekre kihelyezett kukák kiürítésére kéri, hogy jobban figyeljenek oda ebben az évben.

Benedek Árpád tanácsos: Hány személyről van szó?

Alpolgármester: 18-an vannak, akik munkakötelesek.

A Polgármester úr elmondja, hogy minden hónapban ki van függesztve a névsor, amely megtekinthető az előtérben.

A határozattervezetet szavazás alá bocsájtja az ülésvezető. Mindenki egyetért.

Megszületik a 2. Számú tanácshatározat.

3. Határozattervezet egy használt kazán eladására,

Az alpolgármester úr ismerteti az eladásra szánt kazán helyzetét.

A határozattervezetet szavazás alá bocsájtja az ülésvezető. Mindenki egyetért.

Megszületik a 3. Számú tanácshatározat.

4. Határozattervezet közvagyon kiegészítés és módosítás jóváhagyására,

Polgármester: a tavaly vásárolt két ingatlan területét javasolják betenni a közvagyonba.

A határozattervezetet szavazás alá bocsájtja az ülésvezető. Mindenki egyetért.

Megszületik a 4. Számú tanácshatározat.

5. Határozattervezet egyes épületek bevételeire a község magánvagyonának leltárába,

Polgármester: a tavaly vásárolt két területen található ingatlanokat javasolják betenni a község magánvagyonába.

A határozattervezetet szavazás alá bocsájtja az ülésvezető. Mindenki egyetért.
Megszületik az 5. Számú tanácshatározat.

6. *Határozattervezet a tartozások felosztására készült procedúra jóváhagyására*

Polgármester: bemutatja a határozattervezetet és az erre vonatkozó procedúrát.

Korpos Levente tanácsos: Ha nem fizetnek, megszűnik a felosztás?

Jegyző: Igen.

Korpos Levente: Mi az a 0,5% büntetés?

Jegyző tisztázza a felmerülő kérdést.

A határozattervezetet szavazás alá bocsájtja az ülésvezető. Mindenki egyetért.

Megszületik a 6. Számú tanácshatározat.

7. *Határozattervezet az INTERHOLZ KFT által letett garancia kibővítésére a Kőbánya koncessziós szerződésének végrehajtása érdekében,*

A polgármester úr ismerteti a tanácshatározatot, az kialakult összeg felértékelésből származik.

A határozattervezetet szavazás alá bocsájtja az ülésvezető. Mindenki egyetért.

Megszületik a 7. Számú tanácshatározat.

8. *Határozattervezet a 2018-as évi községi költségvetés jóváhagyására,*

A polgármester úr ismerteti a 2018-as évre vonatkozó költségvetés tervezetét bevételek terén.

Megjegyzi, hogy idéntől nem mennek át az iskola költségei a Hivatalon.

Korpos Levente tanácsos: terület adónál benne van a ráfizetés?

Polgármester: Benne van.

Korpos Levente tanácsos: Óvodaépítésnél miért nincs összeg betéve?

Polgármester: A finanszírozási szerződés aláírása után lesz betéve.

A polgármester úr ismerteti a tervezetet kiadások terén, anyagi költségeknél.

Csata Andrea tanácsos: Mi takar az orvosi vizsga és a testvértelepülési delegációk részére szánt összeg?

A polgármester úr tisztázza.

Csata Andrea tanácsos: Rendezvények listáját idén nem kell jóváhagyni?

Polgármester: De igen, jóvá kell hagyni.

Korpos Levente tanácsos: a Maszol.ro oldalán olvasta, hogy a község is kap egy térfigyelő kamerát.

Polgármester: A megyei út mentén kell kihelyezni, volt itt két képviselő a Megyei Tanácstól illetve egy a hozzáértőcégtől, az Óvoda sarkára van tervezve ez a térfigyelő kamera.

Székely Álmos tanácsos: Az állattetemeket a tűzoltóság szállítja el?

Polgármester: Nem, csak a polgárvédelemhez kell betervezni.

A polgármester úr ismerteti az iskola saját jövedelmi részét, beruházási terveit.

Domokos Árpád tanácsos: Ez az összeg bővíthető?

Polgármester: Igen, ha bővül a bevétel.

Korpos Levente tanácsos észrevételezi, hogy a tornaterem kazánház felőli részénél nagyon rossz állapotban vannak a cserepek.

Alpolgármester az óvodánál van cserép, abból lehet pótolni, cserélni.

Székely Levente tanácsos: Ha Tondach cserépről beszélünk akkor ki csérelik, ha van akta róla.

Korpos Levente tanácsos: Hány főt érint a szociális résznél az összeg?

Polgármester: Kb. 30.

Csiki Csaba tanácsos: Árvaházi hozzájárulás, az a Böjte Atya által működtetett intézményhez tartozik?

Polgármester: Nem, ez esetben állami árvaházról van szó.

Korpos Levente tanácsos elmondja Ditró példáját a külterületek telekkönyvezésével kapcsolatosan. Javasolja megkérdezni őket, hogyan jártak/járnak el.

Csata Andrea tanácsos: A kintiek kérték, hogy legyen játszótér a Gyümölcsfeldolgozó konyha udvaránál, a megnövekedett forgalom miatt.

Polgármester: Nem támogatja az ötletet, mert 10 évre a Fenyőalja Egyesületnek ki van adva a Konyha, az ő adminisztrálásuk alatt áll, pl. ha betörnek labdával az ablakot Nekik kell kijavítani.

Csata Andrea tanácsos: Ha jön egy magánszemély és azt mondja, kifizeti az erre vonatkozó összeget akkor lehetséges-, hogy kapjon tulajdon lapot?

Polgármester tervezünk kidolgozni erre egy jól működő rendszert.

A polgármester úr részletezi az Óvodaközpont kialakítása tervezés, tanácsadáshoz tervezett összegeket.

Csiki Csaba tanácsos elmondja, hogy Lukanényén ledes közvilágítás van, azóta a 80%-al csökkent a kiadásuk.

Csata Andrea tanácsos: csak 15ezer lej van téve a mezei utak javítására? Beszéltünk arról, hogy sok kő van.

Polgármester: Gépimunkára van tervezve.

Csata Andrea tanácsos: Temető utcával lehet valamit kezdeni?

Polgármester: Fontos a Temető utca, de nem prioritás ameddig vannak le nem aszfaltozott utcák. A járda kérdését kell megoldani.

Székely Álmos tanácsos: Mi az a gombászó kaláka?

Polgármester: Szakértő segítségét vonnák be.

Korpos Levente tanácsos: Február végén lesz kiállítás?

Polgármester: Van, de nem veszünk részt.

Korpos Levente tanácsos: A közös katalógus meg tud lenni falunapokra?

Polgármester: Igen.

A határozattervezetet szavazás alá bocsájítja az ülésvezető. Iellene (Csata Andrea), 1 tartózkodás érintettség végett (Benedek Árpád) 12 mellette.

Megszületik a 8. Számú tanácshatározat.

9. Határozattervezet a Polgármesteri hivatal épületének feljavítására készült műszaki terv jóváhagyására,

A Polgármester úr ismereti a határozattervezet.

Csata Andrea tanácsos kéri, hogy küldjék el a Polgármesteri Hivatal és az Óvoda látványtervét.

A határozattervezetet szavazás alá bocsájítja az ülésvezető. Mindenki egyetért.

Megszületik a 9. Számú tanácshatározat.

10. Határozattervezet a Víz és csatornázási közszolgálat 2018-as költségvetésének jóváhagyására, valamint a személyzeti keretének és összetételének jóváhagyására,

Jelen van az adminisztrátor, elmondja a 2017-es év megvalósításait, részletesen bemutatja 2018-as évre vonatkozó költségvetést kiadások, bevételek oldalon.

Székely Álmos tanácsos: Mennyi veszteség van most, százalékban?

Gál Attila adminisztrátor: 35%

Székely Álmos tanácsos: Az sok.

Adminisztrátor: Keressük, hogy hol van a veszteség.

Benedek Árpád tanácsos: Történt-e olyan már, hogy a vízőrát kikerülték?

Adminisztrátor: Nem, rendszerint figyelik a fogyasztást, a számlákat.

Korpos Levente tanácsos elmondja, hogy ha mindenhová óra kerül akkor nagyban fog csökkenni a veszteség. Javasolja, hogy a vízóra vásárlás maradjon ki.

A polgármester úr elmondja, hogy nem lehet egy órával nagyot előre lépni, kell készíttetni egy olyan tervet, amelynek megvalósításával részletesen lehetne feltérképezni a helyzetet. Támogatja a javaslatot miszerint ne legyen egy óra vásárolva, az egész rendszerre kell kiépíteni.

Székely Levente tanácsos: Mennyi jött be 2017-be?

Adminisztrátor: Kiszámlázva 135809 köbméter volt.

Székely Álmos tanácsos: Mit kell az alatt érteni, hogy az iskolának nincs számlázva?

Adminisztrátor: Nem volt a tavaly számlázva, idéntől lesz.

Székely Álmos tanácsos: Van-e olyan a faluba, akinek nincs bekötve a víz?

Adminisztrátor: Nincs. De vannak más esetek.

Csata Jenő tanácsos: A kinnlevő 25000 lej az mikortól számítható?

Adminisztrátor: Esetenként az utolsó három számláról van szó.

Székely Álmos tanácsos: Vízügyes ellenőrzéssel kapcsolatosan kérdez.

A polgármester úr tisztázza, ezt a helyeztet.

Csata Jenő tanácsos: Havi szivattyúzás helyett, nem lehetne baktériumokkal való kezelést bevezetni.

Adminisztrátor: A körülmények nem engedik ezt.

Polgármester az ellenőrzés során direkt ezt kérték.

Korpos Levente tanácsos módosító javaslata: fejlesztések részén vegyék ki az összeget. Szavazás alá bocsájítja a módosító javaslatot, egyöntetűen elfogadja a helyi tanács.

A határozattervezetet szavazás alá bocsájítja az ülésvezető. Mindenki egyetért.

Megszületik a 10. Számú tanácshatározat.

11. Határozattervezet az óvoda építés módosított gazdasági mutatóinak jóváhagyására,

A Polgármester úrismereti a határozattervezetet.

Csata Andrea tanácsos: Mennyi pénzünk van erre?

A polgármester úr válaszol.

Csata Andrea tanácsos: Ennyi maradt meg tavaly évről?

Polgármester: Nem. A költségvetésnél tárgyaltuk ezt.

A határozattervezetet szavazás alá bocsájítja az ülésvezető. Egy tartózkodás (Benedek Árpád), 13 egyetért.

Megszületik a 11. Számú tanácshatározat.

12. Határozattervezet a GOSPOD SERV KFT 2018-as költségvetésének, valamint személyzeti keretének és összetételének jóváhagyására,

Az adminisztrátor ismerteti a 2018-ra vonatkozó költségvetés tervet, jelenlegi helyzetet, a tavaly év megvalósításait.

Benedek Árpád tanácsos: A Szilágy Iskolába ideiglenesen dolgozó kazánfűtő a Faiskolába is kijár?

Adminisztrátor: Nem.

A polgármester, elmondja, hogy a GOSPODSERV KFT adminisztrátora ma beadta a felmondását, azt átadta a jegyzőnek jogi véleményezésre. Elmondja a módosító javaslatát a költségvetést illetően, ami az adminisztrátor fizetésére vonatkozik.

Benedek Árpád tanácsos: Kéri tisztázni a kialakult helyzetet, vagyis nem lesz 45 napig adminisztrátora a cégnek?

A polgármester tisztázza a helyzetet.

A módosító javaslatot szavazás alá bocsájítja az ülésvezető. 1 tartózkodás (Benedek Árpád), 12 mellette.

A határozattervezetet szavazás alá bocsájítja az ülésvezető. Mindenki egyetért.

Megszületik a 12. Számú tanácshatározat.

13. Határozattervezet a 2018-as közbeszerzési stratégia és program jóváhagyására,

A polgármester úr ismerteti a határozattervezetet. Két nagy tétel van betéve: Az óvoda építés és a parcellázási tervek elkészítése.

A határozattervezetet szavazás alá bocsájítja az ülésvezető. Mindenki egyetért.

Megszületik a 13. Számú tanácshatározat.

14. Határozattervezet a község közvagyonában és magán vagyonában található javak bérlésére készült módosított szabályzat jóváhagyására,

A polgármester úr elmondja a szükségességét a szabályzat módosításnak, ismerteti a határozattervezetet.

A jegyző ismerteti a módosítási javaslatokat.

A határozattervezetet szavazás alá bocsájítja az ülésvezető. Mindenki egyetért.

Megszületik a 14. Számú tanácshatározat.

15. Határozattervezet a község magán vagyonában található javak eladására készült módosított szabályzat jóváhagyására,

A polgármester ismerteti a tanácshatározat tervezetét.

A határozattervezetet szavazás alá bocsájítja az ülésvezető. Mindenki egyetért.

Megszületik a 15. Számú tanácshatározat.

16. Különfélék és aktuális problémák megvitatása.

Polgármester:

- Szennyvízhálózat projektekre csütörtökön írják alá a szerződést. Különböző jóváhagyások után lehet nekifogni

Korpos Levente tanácsos: Ez az, ami a fő úton lesz?

Polgármester: Lok fele illetve a 3 átemelő pompa.

- Köszönetnyilvánítás a Gazdasági Fórumon való részvételért.

Csata Jenő tanácsos:

- Volt-e felnyitva a panaszláda?

Polgármester: Igen, rendszerint ellenőrzés alatt áll. Egyetlen névvel ellátott kérés volt benne. Iktatásra került.

Polgármester:

- Megyei Tanács kihelyezett munkanapja községünkben.

Csata Andrea tanácsos: Az elnök úr azt mondta, hogy ezen a napon lehetőség lesz az embereknek beszélgetni velük, viszont erre nem volt lehetőség.

Székely Álmos tanácsos:

- Kifejti véleményét a 18 éveseknek szervezett bálról. Javasolja, hogy térjünk vissza a falunapos pezsgős-koccintós eseményre.

A polgármester úr elmondja véleményét miszerint többet érdemelnek, mint egy koccintás. Elmondja ötletét, terveit a 18 éves nagykorúsítással kapcsolatosan.

Székely Levente tanácsos javasolja, hogy tanuljanak be valamilyen műsort.

Az ülést bezárják.

Lejegyezte: Király Boglárka