

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIUMANI

HOTĂRÂREA nr.57/2021

privind concesionarea unui imobil – teren în suprafață de 87 mp,
aparținând domeniului public al comunei Ciumani

Consiliul Local Ciumani,

Având în vedere proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare nr.55/2021, prezentat de primarul comunei Dl.Márton László-Szilárd cu privire la concesionarea unui imobil- teren în suprafață de 87 mp, aparținând domeniului public al comunei Ciumani ,

Văzând raportul de specialitate nr.55/2021 al consilierului de achiziții ,precum și Avizul consultativ favorabil nr. 55/2021 al comisiei pentru buget –finanțe, investiții, administrarea domeniului public și privat, activități de turism și comerț,

Luând în considerare prevederile :

- Art.108 litera b), art.308-314, art.362 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ciumani, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Ciumani nr.17/1999, modificată și completată ulterior, precum atestată prin Hotărârea Guvernului nr.1351/2001,

- Avizul nr.2813 PS din 21.09.2021 al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, emis conform prevederilor art.308 alin.4), litera g) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, privind Codul administrativ, potrivit căruia terenul propus pentru concesionare nu se încadrează în infrastructura sistemului național de apărare,

- art.871 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare,

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Respectând prevederile Legii nr.21/1996,legea concurenței, republicată cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare, văzând procesul verbal de afișare nr.3185/2021

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) literele c) și alin.(6) litera b), art.133 alin.(1), art.139 alin.(1) și alin.(3), art.196 alin.(1) litera a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

hotărește:

Art.1. Se aprobă concesionarea prin licitație publică a unui imobil- teren în suprafață de 87 mp situat în comuna Ciurani, nr.221, aparținând domeniului public al comunei Ciurani, cu numărul cadastral 51922, având categoria de folosință curți și construcții.

Art.2. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru concesionarea imobilului menționat la art.1., conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.3. Pe baza studiului de oportunitate, se aprobă:

- a) durata concesiunii ca fiind de 20 ani.
- b) redevența 240 lei/an.

Art.4. Se aprobă documentația de atribuire a licitației publice, inclusiv Caietul de sarcini, conform Anexei nr.2, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.5. (1) Se numește comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

Președinte: Köllő Hunor-consilier achiziții

Secretar: Moga Melinda – referent urbanism

Membrii: Baróti Zsolt – referent agricol

Baróti Levente – referent impozite și taxe

Szócs Csaba – consilierul primarului

(2) Membrii supleanți:

Király Szabolcs – viceprimar

Madarász Zsombor-János – referent agricol

Pop Szidonia –referent impozite și taxe

Art.6. Data, ora și locul unde se va desfășura licitația vor fi stabilite în cadrul anunțului de licitație, afișat la sediul Primăriei comunei Ciurani și publicat conform prevederilor legale.

Art.7. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Ciurani, prin aparatul său de specialitate.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al unității administrativ teritoriale pentru Primarul comunei Ciurani, compartimentului achiziții publice și implementare proiecte din cadrul Primăriei comunei Ciurani, Prefectului Județului Harghita, și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției și la sediul acesteia.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Király Szabolcs

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general: Balogh Zita

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Ciurani în ședința ordinară din data de 26 octombrie 2021 cu respectarea prevederilor art. 139 alin.(1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu un număr de 11 voturi pentru , 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la ședință.